

**Доклад об осуществлении муниципального  
земельного контроля на территории  
Красносельцевского сельского поселения Быковского муниципального района  
Волгоградской области**

**1. Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере  
деятельности.**

В результате проведенного анализа нормативных правовых актов и муниципальных правовых актов, устанавливающих обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального земельного контроля, в них не выявлено недостаточности, неполноты и необъективности, для доступности юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям.

**2. Организация муниципального земельного контроля.**

а) сведения об организационной структуре и системе управления органов муниципального земельного контроля:

Администрация Красносельцевского сельского поселения – 1 ед.

б) перечень основных и вспомогательных функций:

Основной функцией проведения муниципального земельного контроля является проверка соблюдения земельного законодательства юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм собственности, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами на территории Красносельцевского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области.

в) наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных функций:

Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный Закон N 131-ФЗ от 06.10.2003 года "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральный Закон "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" от 26.12.2008 года N 294-ФЗ, Приказ Министерства экономического развития РФ от 30 апреля 2009 г. N 141 "О реализации положений Федерального закона "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", Положения "О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Красносельцевского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области.

г) Соглашения о порядке взаимодействия между Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области и Красносельцевским сельским поселением Быковского муниципального района Волгоградской области:

Предметом данных Соглашений является взаимодействие между Управлением и Администрацией Красносельцевского сельского поселения по организации и осуществлению государственного и муниципального земельного контроля на территории Красносельцевского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области.

**3 Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля**

а) Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального земельного контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций);

Финансовое обеспечение муниципального земельного контроля осуществляется за счет

средств местных бюджетов поселений.

б) Численность штатной единицы работника осуществляющего муниципальный земельный контроль:

На территории Красносельцевского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области муниципальный земельный контроль осуществляется через уполномоченное, распоряжением главы сельского поселения, лицо.

в) Данные по средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю.

Администрация Красносельцевского сельского поселения на 1 уполномоченное лицо -1 проверка.

г) Численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю.

Эксперт и экспертные организации к проведению мероприятий муниципального земельного контроля не привлекались.

#### **4 Проведение муниципального контроля**

а) Сведения о выполненной работе в отчетный период по муниципальному земельному контролю:

Общее количество проверок, проведенных в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, составило – 1 проверка.

Из них: - плановых – 1 проверка;  
- внеплановых – 0 проверок.

б) Эксперты и экспертные организации к проведению муниципального земельного контроля не привлекались.

#### **5 Действия органов муниципального земельного контроля**

Акты и материалы, содержащие сведения о наличии состава правонарушения, составленные по результатам проверок органами муниципального земельного контроля, являющиеся основанием для возбуждения административного производства и привлечения виновных лиц к административной ответственности направлялись в органы государственного контроля. (Быковский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области, в Прокуратуру Быковского района Волгоградской области).

#### **6 Анализ и оценка эффективности муниципального земельного контроля.**

Оформлено и передано на рассмотрение в органы Государственного контроля 0 актов проверок соблюдения земельного законодательства юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в отношении которых проводились плановые, внеплановые проверки.

По итогам которых возбуждено 0 дел об административном правонарушении.

Привлечено к административной ответственности 0 ед.

Наложено штрафов на сумму 0 рублей.

Правонарушений устранено – 0 ед.

#### **Красносельцевское сельское поселение:**

ИП КФХ Селезнев Александр Николаевич - проверка проводилась на земельных участках находящихся в категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами:

1. с кадастровым номером: 34:02:050003: 0080– 120,9 га
2. с кадастровым номером: 34:02:050003: 0080- 44,2 га
3. с кадастровым номером: 34:02:050002: 0090 -8,9 га
4. с кадастровым номером: 34:02:050002: 0090 – 3,8 га

5. Волгоградская область Быковский район, территория Красносельцевского сельского поселения, земли бывшего АОЗТ «с-за Красносельский», 165.1га, в том числе 120,9 га в 7 км юго-западнее с. Красноселец, с кадастровым номером 34:02:05 00 03:0080 и 44,2 га в 6,5 км юго-западнее с. Красноселец, с кадастровым номером 34:02:05 00 03:0080 и 12,7 га, в том числе 8,9 га в 6 км юго-западнее с. Красноселец, с кадастровым номером 34:02:05 00 03:0090 и 3,8 га в 5,5 км юго-западнее с. Красноселец с кадастровым номером 34:02:05 00 03:0090

В ходе проверки не выявлены признаки нарушения земельного законодательства  
Дело передано в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области.

Поступило определение о возвращении материалов проверки соблюдения земельного законодательства при осуществлении муниципального земельного контроля.

**7 Выводы и предложения по результатам осуществления муниципального земельного контроля**

а) предложения по совершенствованию нормативно – правового регулирования и осуществления муниципального земельного контроля в соответствующей сфере деятельности:

в целях совершенствования механизмов земельного контроля внести изменения в федеральное законодательство в части сокращения периодичности проведения плановых проверок в отношении лиц использующих земли сельскохозяйственного назначения до трех лет и включения в число оснований для проведения проверок по фактам самовольного занятия земельного участка и использования земельного участка не по целевому назначению.

Глава Красносельцевского  
сельского поселения

В/специалист  
по землепользованию и имуществу



Н.А. Кузнецова.

В.С. Черкасова.

